



Stefan KAPSNER^{OHG}

Landhandel • Garten • Werkzeug
Baustoffe • Heizöl



HERZLICH WILLKOMMEN



Wir vom Stefan Kapsner Fachmarkt im Gewerbegebiet Schechen im Raum Rosenheim verstehen es als unsere Aufgabe, unseren Kunden (fast) alle Wünsche zu erfüllen. Entsprechend umfangreich ist unser Sortiment und Dienstleistungsangebot:

- ▶ Landhandel ▶ Baustoffe ▶ Heizöl ▶ Spedition ▶ Werkzeuge und Maschinen ▶ Gartenzubehör und -möbel ▶ Dekoartikel
- ▶ Geschenke ▶ Heimtierbedarf ▶ Farben und Malerzubehör ▶ Arbeitskleidung/-schuhe ▶ Spielzeug ▶ Pflaster- und Natursteine

Beim Einkauf unserer Produkte achten wir auf höchste Qualität. Aus diesem Grund arbeiten wir nur mit langjährigen, verantwortungsbewussten Partnern und Zulieferern zusammen. Unser Familienbetrieb wird inzwischen in dritter Generation von den Brüdern Stefan und Bernhard Kapsner geführt. Aus Tradition und Überzeugung wird bei uns jeder Kunde auf Wunsch von einem Mitarbeiter unseres erfahrenen und bestens geschulten Teams kompetent beraten. Der persönliche Draht zu Ihnen ist uns sehr wichtig. Denn wir möchten, dass Sie sich bei uns wohlfühlen und gerne wieder zu uns kommen. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

UNSERE GESCHICHTE AUF EINEN BLICK



► **1934** Übernahme des Geschäfts unter dem Namen „Landwirtschaftliches Lagerhaus Stefan Kapsner“ durch Stefan und Maria Kapsner (geb. Posch) von den Eltern Posch ► **1939** Umzug von Schechen nach Hochstätt ► **1946** Bau eines Lagerhauses mit Betriebsstätte ► **1947** Eröffnung des neuen Lagerhauses mithilfe der ganzen Familie ► **1960** Erweiterung des Sortiments mit Baustoffen, Heizöl, Getreidereinigung mit Trocknung und Fahrzeugwaage ► **1972** Bau einer zusätzlichen Lagerhalle für Baustoffe und Düngemittel ► **1976** Übergabe an Sohn Stefan mit Frau Irmgard; Spedition und Tanklager mit Tankstelle kommen hinzu; das Freigelände wird zum Lagern von Baustoffen erweitert ► **2002** Die Brüder Stefan und Bernhard Kapsner übernehmen den Fachmarkt; Umfirmierung auf Stefan Kapsner OHG ► **2003** Baubeginn einer Halle mit Werkstatt und Tanklager mit Tankstelle im neuen Gewerbegebiet in Schechen ► **2006** Baubeginn eines Verkaufsgebäudes mit Baustoffhalle ► **2008** Umzug der Firma in die neuen Gebäude; Neueröffnung wird gefeiert ► **2015** Errichtung einer neuen Halle mit Werkstatt und Lagerfläche für Raufutter und Futtermittel sowie Herstellung einer Kälbertrockenmischung; Umzug mit Lkw zum neuen Grundstück; auch künftig will unser familiär geführtes Unternehmen weiter wachsen.



Z E L L E R
STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT

Steuerberatung

Steuererklärungen ■ Jahresabschlüsse
Finanzbuchhaltung ■ Lohnabrechnungen
Steuerplanung und -gestaltung ■ Betriebsprüfungen ■ Gutachten

Betriebswirtschaftliche Beratung

Existenzgründung ■ Investition ■ Finanzierung
Rechtsform ■ Unternehmensnachfolge ■ Umstrukturierungen

Vermögens- und Finanzberatung

Vermögensstrukturierung und -übertragung ■ Altersvorsorge
Immobilien ■ Geldanlage ■ Finanzprodukte

Barbara Zeller
Steuerberaterin
Rechtsbeistand

Dr. Florian Zeller
Steuerberater
Fachberater für
Internationales Steuerrecht
Diplomkaufmann, MBR

Konrad Zeller
Steuerberater
Rechtsbeistand
Vereidigter Buchprüfer
Diplomfinanzwirt (FH)

ZUSAMMEN MEHR ERREICHEN

Zeller Steuerberatungsgesellschaft mbH • Kellerstr. 14 • 83022 Rosenheim
Zusätzliche Niederlassung: Wendelsteinstr. 9 • 83135 Hochstätt
Tel. 08031 35635-0 • Tel. 08039 1751 • Fax 08031 35635-22
info@zeller-stb.de • www.zeller-stb.de

VIELE ANLIEGEN, EIN FACHMARKT



Auf den folgenden Seiten stellen wir Ihnen unsere Abteilungen, unser Sortiment und den jeweiligen Ansprechpartner dafür vor. Für unsere umfangreiche Produktpalette sind wir über den Raum Rosenheim bis Wasserburg bekannt. Wir freuen uns, Sie schon bald persönlich bei uns begrüßen zu dürfen.

Gut für die Region.
Gut für die heimische Wirtschaft.

 **Sparkasse**
Rosenheim-Bad Aibling
Geschäftsstelle Pernauerstraße

Werkzeug und Maschinen

Sie haben ein handwerkliches Projekt in Ihrem Haus zu bewältigen? Ihre Firma aus dem Bau- oder Forstbereich benötigt neue, leistungsstarke Maschinen? Wir statten unsere privaten wie gewerblichen Kunden mit Maschinen, Werkzeug und Zubehör aus. Unsere hochwertigen Produkte beziehen wir von international bekannten Marken. In unserem Sortiment finden Sie beispielsweise eine Akkubohrmaschine von Makita, Holzspalter von Scheppach und Hochdruckreiniger von Kränzle. Schrauben, Dübel und Winkel zur Anbringung von Beschlägen oder Befestigungen runden unser Sortiment ab. Ihr Ansprechpartner Herr Michael Maier berät Sie gerne.

Malerzubehör

Für Sanierungsarbeiten aller Art – erst mal zu Stefan Kapsner! Wir führen umfangreiches Material für Malerarbeiten von schnell deckenden kräftigen Farben über Lacke und Pinsel in allen Größen bis hin zu Abklebefolien und -streifen. Dabei vertrauen wir seit vielen Jahren auf die überzeugende Qualität der Höpner-Produktpalette.



Bauchemie

Für Sanierung und Neubau sind wir der Markt Ihres Vertrauens. Wir führen eine große Auswahl an Fugemitteln, Klebern, Harzen, Silikon und Acryl. Bei uns sind private wie gewerbliche Kunden herzlich willkommen. Wir freuen uns, Sie beim Neu- oder Umbau Ihrer Wohlfühloase unterstützen zu dürfen.

Arbeitskleidung

Natürlich benötigen Sie für Ihr Vorhaben die richtige Arbeitsbekleidung zum Schutz vor Schmutz oder Verletzungen. Unser Markt stattet Sie für alle Fälle aus – von der traditionellen Handwerkerbekleidung für Maurer und Zimmerer bis hin zu Schnitenschutzbekleidung und Sicherheitsschuhen wie z. B. der Marke Haix. Unser Geschäftsführer Stefan Kapsner kennt sich in den Abteilungen Malerzubehör, Bauchemie und Arbeitskleidung bestens aus und empfiehlt Ihnen gerne das passende Produkt für Ihr Anliegen.

HOEGNER

Farbe & Kompetenz

www.hoegner-farben.de

Hoegner Comp. GmbH & Co. KG
 Sepp-Heindl-Str. 11
 83026 Rosenheim
 Tel.: 0 80 31 - 4 00 96 - 0
info@hoegner-farben.de

Gemeinsam Zukunft gestalten ●●●

Farben und Putze · Lacke · Holzschutz · Dämmsysteme · Boden- und Wandbeläge · Maschinen und Werkzeuge

VIELE ANLIEGEN, EIN FACHMARKT



Gartenbedarf und Deko

Für Ihren Garten finden Sie bei uns alles an Gartengeräten, EM-Produkten und Pflanzenschutzmitteln von herkömmlichen bis zu biologischen Herstellern von den Marken Neudorff, Compo, Celaflor und Bayer. Außerdem verschiedene Erdensorten der Marken Goldhumus, Compo und Flora sowie Saaten und Dünger für Gemüse, Pflanzen und Rasen.

Spielwaren

In unserer Spielwarenabteilung wird auch der Nachwuchs fündig. Wir vertrauen auf die verantwortungsbewusst hergestellten Spielwaren von SIKU, Bruder und Schleich. Machen Sie Ihrem Nachwuchs eine kleine Freude und unterstützen Sie kreatives Spielen.

Kleinbereiche

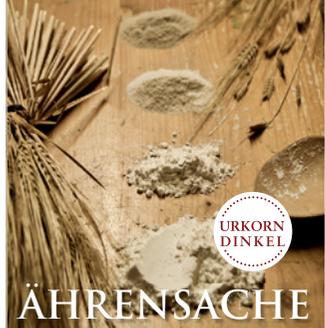
Auf Ihrem Einkaufszettel stehen auch Mehl und Zucker? Kein Grund, extra noch zum Supermarkt zu fahren. Unsere Kleinbereiche-Abteilung führt auch einige Lebensmittel von längerer Haltbarkeit. Für diese Bereiche stehen Ihnen Beatrice Kapsner, Irmi Hörfurter und Irmi Bartz mit Rat und Tat zur Verfügung und helfen Ihnen gerne.

PERR Holzzäune



- Staketenzäune, Hobellattenzäune
- Bretterzäune, Jägerzäune
- Sicht- und Schallschutzzäune
- Tore in verschiedensten Ausführungen
- Gebirglärchenhölzer
- Terrassenböden
- Pfähle und Rundhölzer
- Gartenbänke und Gartentische

Söllhubener Str. 31 · 83083 Riedering · Tel. 08036 · 34 46
www.perr-holzzaun.de · www.perr-blockhaus.de



DRAX·MÜHLE

DRAX·MÜHLE GmbH
Hochhaus 5
83562 Rechtmehring
Tel. +49 (0)80 72 - 82 76
www.drax-muehle.de

Öffnungszeiten:
Mo - Fr von 8 bis 18 Uhr
Samstag von 8 bis 13 Uhr

ÄHRENSACHE

URKORN DINKEL

MATERIAL FÜR DEN BAU

Im Außengelände unseres Marktes finden Sie alle Materialien, die Sie für den Bau benötigen – vom Rohbau über das Dach und den Innenausbau bis zur Garten- und Hofgestaltung. Zu unseren Kunden zählen sowohl private Bauherren als auch Bauunternehmen und Garten- und Landschaftsbauer. Lassen Sie sich von unserer Auswahl inspirieren und von unserem kompetenten Personal beraten. Ihre Ansprechpartner sind Stefan Kapsner und Michael Maier.

Rohbau

Damit Sie schon bald Richtfest feiern können, führen wir die Ziegel für den Rohbau Ihres Hauses, Ihrer Halle oder Ihres Firmengebäudes. Unser Sortiment umfasst unter anderem Plan-, Voll- und Lochziegel. Der Baustoff für überzeugende Stabilität.



seit 60 Jahren

GEBR.
adler KG

Kieswerk
Kies, Sand, Splitt

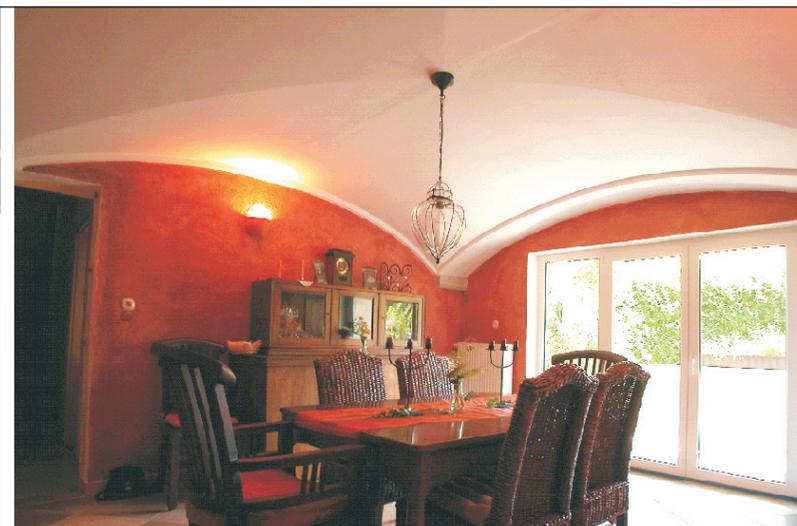
Transportbeton

pünktlich, qualitativ,
kostengünstig
Tel. 0 80 71 - 92 32-0
www.adler-edling.de

diArco[®]
Gewölbesysteme

Gewölbe-Fertigteile für
Massiv- u. Trockenbau
Tel. 0 80 71 - 92 35-0
www.diarco.de

Gebr. Adler KG
Albachinger Str. 20
D - 83533 Edling



Mit den diArco-Fertigteilsystemen kann ein Gewölbe von Baufirmen und Bauherren wieder kostenbewusst eingebaut werden, auch nachträglich. Für ein individuelles Wohnen bieten sich nicht nur behagliche Gewölberäume im Keller an, sondern auch lichtdurchflutete zeitlos schöne Raumlösungen im Erdgeschoss. Nähere Informationen finden Sie unter www.diarco.de oder auch direkt bei uns im Musterhaus in Edling. Bei der Planung unterstützen wir Sie gerne mit einem unverbindlichen Lösungsvorschlag.

INNENAUSBAU UND DACH

Steht der Rohbau erstmal, finden Sie bei uns Dämmmaterialien für den Innenausbau der Marken Knauf, Steico und Isover. Für das Dach Ihres Gebäudes bieten wir verschiedene Materialien und Ziegel an.



EIN STARKES TEAM!

UNIPOR WS08 CORISO UND UNIPOR CORISO HÖHENAUSGLEICHSZIEGEL

**HÖRL &
HARTMANN**



Wärmeleitfähigkeit λ_R [W/(mK)] **0,08**

Schalldämm-Maß $R_{W, Bau, ref}$ [dB] **51,3**

5 x Bestnoten für UNIPOR CORISO

- zuverlässiger Wärmeschutz
- erhöhter Schallschutz
- garantierte Wohngesundheit
- natürlich, nachhaltig und umweltfreundlich
- Verarbeitung klassisch, einfach und schnell

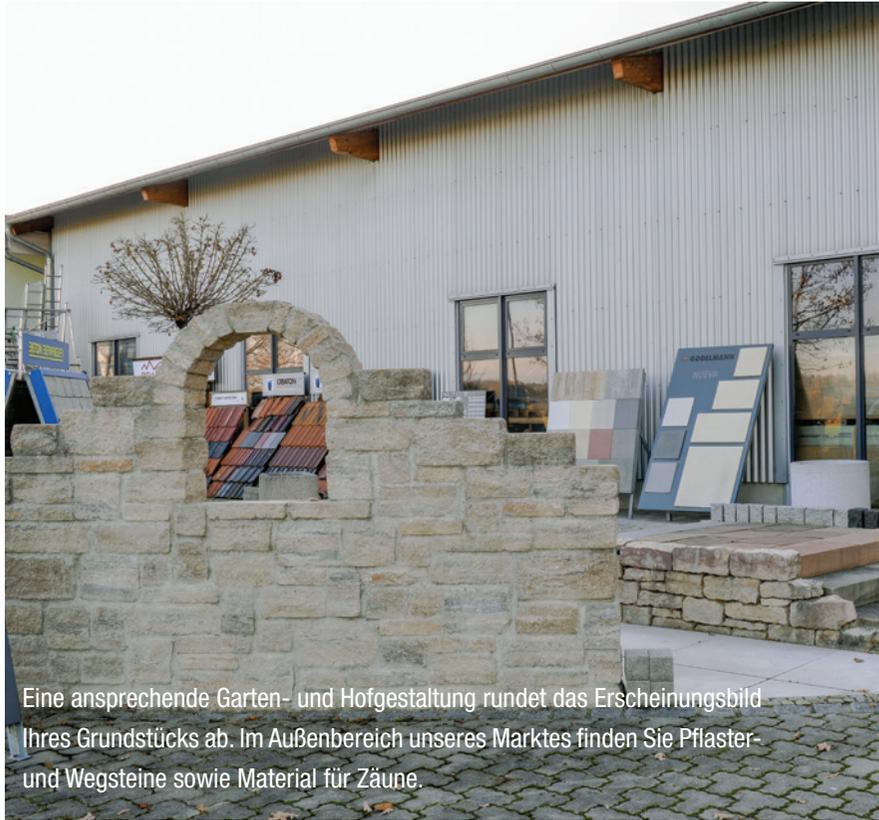


Vorteile des HAZ:

- Sägearbeiten entfallen
- Zeit- und Materialeinsparung
- Reduzierung des Verschnitts

**Ab sofort:
Individuell geplante Raumhöhen
mauern – ohne zu sägen!**

GARTEN- UND HOFGESTALTUNG



Eine ansprechende Garten- und Hofgestaltung rundet das Erscheinungsbild Ihres Grundstücks ab. Im Außenbereich unseres Marktes finden Sie Pflaster- und Wegsteine sowie Material für Zäune.



BETON BERNRIEDER

Chiemseestr. 6
83022 Rosenheim

info@beton-bernrieder.de
www.beton-bernrieder.de

**Pflastersteine aus Beton
vielseitig, günstig, schön!**



Tradition, Fortschritt und Qualität,

das steht für die Firma Beton Bernrieder seit 140 Jahren. Die Firma Stefan Kapsner OHG und die Firma Beton Bernrieder GmbH können seit Jahrzehnten auf eine erfolgreiche und vertrauensvolle Zusammenarbeit zurück blicken.

Auf weitere erfolgreiche Jahre.

ALLES FÜR FELD, STALL UND HOF

Für landwirtschaftliche Betriebe stellen wir diverses Feldsaatgut – insbesondere Mais, Getreide und Zwischenfrüchte – der Firmen Maier Grünlandsaat, KWS und RAGT Saaten Deutschland. Die frisch gepflanzten Keimlinge gilt es, in den Wochen nach der Aussaat vor Unkraut und Schädlingen zu schützen. Mit unseren Pflanzenschutzmitteln greifen Sie Befall vor und legen die Grundlage für eine reichhaltige Ernte. Auch bei Stall- und Hofbedarf aller Art werden Landwirte in unserem Markt fündig. Wir statten Sie mit Tierhaltungsbedarf, Weidezubehör, Pferdebedarf, Artikeln für Tierhygiene sowie Geflügel- und Kleintierbedarf aus. Unsere Geschäftsführer Stefan und Bernhard Kapsner beraten Sie gerne persönlich.





HAFNER
B E T O N
G M B H & C O K G



83052 BRUCKMÜHL Zur Kieslände 16
Tel 08062/70850 Fax -708520 www.hafner-gruppe.de





MAIER
Grünlandsaat

www.maier-gruenlandsaat.de

Michl
Singhartinger
Fachgroßhandel

Landwirtschaftlicher Bedarf
Arbeitsschutz
Sicherheitsprodukte

Michl-Singhartinger GmbH & Co. KG
Strandbadallee 2
83329 Waging am See

Telefon (0 86 81) 7 00) und 95 68
Telefax (0 86 81) 13 87
e-mail: info@michl-singhartinger.de
www.michl-singhartinger.de

FUTTER FÜR NUTZVIEH UND HAUSTIER



Ein gesundes Wachstum Ihrer Nutztiere liegt uns am Herzen. Egal, ob Rinder, Pferde oder Geflügel: Wir führen qualitativ hochwertige und ausgewogene Futtermittel. Dazu gehören Luzerne sowie in Ballen gepresstes Heu und Stroh von Feldern bei uns aus der Region. Für Kälber bieten wir im Speziellen Trocken-TMR aus eigener Herstellung. Die silagefreie Fütterung der Kälber durch diese exklusive Mischung führt schnell und problemlos zur erwünschten Pansenentwicklung. Jedes Tier stellt seine individuellen Bedürfnisse und Ansprüche an sein artgerechtes Futter. Deshalb ist es wichtig, das optimale Futter für das richtige Tier zu kaufen.

Für Katzen und Hunde führen wir saftiges Dosenfutter und lange haltbares Trockenfutter, für Meerschweinchen, Hasen, Chinchillas, Hamster und Co. Heu, Trocken- und Grünfutter.

Besprechen Sie Ihr Anliegen am besten direkt mit Bernhard Kapsner. Unser Experte für Futtermittel findet gemeinsam mit Ihnen die optimale Lösung.

BRENNSTOFFHANDEL



Grascops



Heu, gepresst in Ballen



Die Stefan Kapsner OHG verfügt über einen Tankzug für den Brennstoffhandel. Mit diesem fahren wir Heizöl oder Diesel sicher und zuverlässig zu unseren Großkunden im Landkreis Rosenheim und darüber hinaus. Ihre Anfrage zu Lieferumfang, -zeitpunkt und -adresse nehmen Michael Maier, Bernhard oder Stefan Kapsner gerne entgegen. Privat- wie Firmenkunden können in unserem Markt übrigens auch für kalte Wintertage vorsorgen. Unsere Holzbriketts und -pellets bzw. Kohlebriketts sind von bester Qualität. Probieren Sie's einfach mal aus.

UNSERE SPEDITION, BESTER SERVICE FÜR SIE



UNSERE SPEDITION, BESTER SERVICE FÜR SIE



Mit unserem leistungsstarken Fuhrpark stehen wir Ihnen gerne zu Diensten. Die bestens geschulten Fahrer unserer modernen Lkw fahren Ihr Material direkt zur Baustelle bzw. Ihr Futter zum Hof – natürlich

termintreu und sicher. Sie können entspannt einkaufen und müssen sich keine Gedanken um den Transport machen. Fragen Sie einfach bei uns im Markt an.

HIER FINDEN SIE UNSEREN MARKT:



Stefan Kapsner OHG
Am Weidengrund 7
83135 Schechen
Tel.: 08039 1206
Fax: 08039 9022920
info@kapsner-ohg.de
www.stefan-kapsner.de

Fa. Kapsner Zentrale	08039/1206
Stefan Kapsner	08039/90229-13
Bernhard Kapsner	08039/90229-17
Michael Maier	08039/90229-12
Buchhaltung	08039/90229-15
Heizöldisposition	08039/90229-16